

*Följande avsnitt ersätter fr.o.m. 2 maj 2011 avsnitt 5:34 i SR 09.  
(SR 09 i sin helhet finns tillgänglig på [www.msb.se/skyddsrum](http://www.msb.se/skyddsrum).)*

### **5:34 Befintliga skyddsrum vid nya byggprojekt**

*Enligt lagen om skyddsrum skall kommunen förse staten med de uppgifter som är av betydelse för skyddsrumsverksamheten. Om ett tekniskt samråd enligt plan- och bygglagen avser en befintlig byggnad som innehåller ett skyddsrum, skall byggnadsnämnden ge Myndigheten för samhällsskydd och beredskap tillfälle att yttra sig. Nämnden skall därigenom dels inhämta information om förekomst av skyddsrum, dels förvissa sig om att kravet på möjlighet till yttrande kommer att tillgodoses. Följande utförande godtas:*

Det finns ett stort antal skyddsrum i den befintliga bebyggelsen och dessa skall enligt riksdagens beslut bevaras och underhållas för att kunna utgöra en resurs på lång sikt. Ingrepp i byggnader som innehåller skyddsrum och som inte görs på ett korrekt sätt kan medföra att skyddsrummet förlorar i skyddsförmåga, även om senare försök att rätta till de felaktiga ingreppen görs. Vidare kan enskilda drabbas av onödiga merkostnader om ett skyddsrum förstörs genom byggnadsåtgärder och den enskilde kan då föreläggas att återställa skyddsrummet.

För att i möjligaste mån förhindra att byggherrar och fastighetsägare försätter sig i sådana situationer att befintliga skyddsrum förlorar i skyddsförmåga finns en särskild paragraf om detta i plan- och bygglagen (10 kap. 17§). Denna avser att uppmärksamma de i byggprojekt inblandade aktörerna på att skyddsrumslagstiftningen måste beaktas vid byggprojekt som rör befintliga skyddsrum.

Enligt lagen om skyddsrum åligger det kommunen att på begäran förse staten med de uppgifter som är av betydelse för skyddsrumsverksamheten. I samband med hantering av ärenden med befintliga skyddsrum vid nya byggprojekt innebär detta att kommunen skall möjliggöra att sakkunnig information kan nå berörda. Myndigheten för samhällsskydd och beredskap skall där-

för ha möjlighet att yttra sig över föreslagna åtgärder och i och med detta skapas ett skydd dels för den enskilde, dels för att ett användbart skyddsrumsbestånd skall kunna upprätthållas.

Alla byggnadsåtgärder inom aktuell byggnad som direkt eller indirekt kan komma att påverka skyddsrumsfunktionen omfattas av bestämmelsen i plan- och bygglagen. Förutom direkta ingrepp i själva skyddsrummet omfattas även exempelvis tillbyggnader som blockerar eller försvårar in- och utrymningsvägar, lufttillförsel med flera skyddsfunktioner inom byggnaden.

För att tillgodose kraven i 10 kap. 17 § plan- och bygglagen skall byggnadsnämnden kräva redovisning från byggherren i enlighet med tabell 5:34a.

**Tabell 5:34a.** Krav på redovisning om skyddsrum i anslutning till 10 kap.17 § plan- och bygglagen för att möjliggöra ett skyddsrumsyttande.

Tillfälle	Krav på redovisning
Före det tekniska samrådet	Byggnadsnämnden ställer krav på att byggherren vid det tekniska samrådet redovisar för nämnden (genom uppgifter från Skyddsrumregistret) om skyddsrum finns eller inte i den aktuella byggnaden.
Före startbeskedets utfärdande	Byggnadsnämnden ställer vid det tekniska samrådet krav på att byggherren, i det fall skyddsrum finns i aktuell byggnad, lämnar in ett intyg till nämnden från en skyddsrumssakkunnig om att ett skyddsrumsyttande har beställts av denne.
Snarast efter beställt skyddsrumsyttande	Anlitad skyddsrumssakkunnig upprättar och levererar beställt skyddsrumsyttande till byggherren samt registrerar detta hos Myndigheten för samhällsskydd och beredskap.

Nämndens inhämtande av information om förekomst av skyddsrum skall ske genom att byggherren anmodas att senast vid det tekniska samrådet redovisa om den aktuella byggnaden innehåller ett skyddsrum eller ej. Information om detta hämtar bygg-

herren från Skyddsrumregistret hos Myndigheten för samhällsskydd och beredskap.

I det fall aktuell byggnad innehåller ett skyddsrum skall byggnadsnämnden förvissa sig om att avsett yttrande kommer att möjliggöras. Detta skall ske genom att nämnden begär in ett intyg från byggherren om ett beställt s.k. skyddsrumsyttrande. Detta intyg skall vara utfärdat av en av Myndigheten för samhällsskydd och beredskap godkänd skyddsrumssakkunnig och skall ha inkommit till nämnden innan startbesked enligt plan- och bygglagen lämnas. Med skyddsrumssakkunnig jämföras i detta sammanhang även en godkänd skyddsrumskontrollant.

Skyddsrumsyttrandet skall utfärdas snarast efter beställning för att uppfylla det syfte lagstiftaren lagt i skrivningen i plan- och bygglagen. Den skyddsrumssakkunnige skall utifrån föredda handlingar samt besök i aktuell byggnad ge en bedömning om och i så fall på vilket sätt de avsedda byggnadsåtgärderna påverkar skyddsrummet och dess funktion. Yttrandet skall även innehålla sådana upplysningar om skyddsrummet som kan vara av värde för det fortsatta arbetet, t.ex. om krav på kontroll enligt SR 5:32 kan komma att erfordras. Skyddsrumsyttrandet skall upprättas enligt mall och rutiner som fastställts av Myndigheten för samhällsskydd och beredskap.

Det är byggherren som anlitar den skyddsrumssakkunnige. Byggherren skall därvid förse denne med erforderliga handlingar för att det skall gå att yttra sig över i vilken grad skyddsrummet kan påverkas av byggnadsåtgärderna.

Skyddsrumssakkunniga finns att tillgå i enlighet med SR 1:31 och skyddsrumskontrollanter enligt SR 5:14. Dessa är genom godkännande från Myndigheten för samhällsskydd och beredskap behöriga att för myndighetens räkning lämna utlåtanden rörande skyddsrum genom s.k. skyddsrumsyttrande. Förteckningar över skyddsrumssakkunniga och skyddsrumskontrollanter finns tillgängliga hos Myndigheten för samhällsskydd och beredskap.